

Смета поступлений-расходов ТСЖ "ДОС " в 2020 год

а также по содержанию и ТО МКД по ул. Белобородова, д. 3, корп. 1.

№№ п/п	Статьи и содержание работ	Необходимые средства, (тыс. руб.)
	Уставная деятельность	
1.	Приход денежных средств	3892,60
11	Поступления от собственников жилья на содержание и технического обслуживание дома	2351,00
1.2	Хозяйственная деятельность (аренда)	1200,00
1.3	Денежные средства на р/с	341,60
2.	Расход денежных средств	2479,80
2.1	Фонд оплаты труда, в т. ч.	1426,20
2.2	Фонд оплаты труда наемных работников	1002,00
2.3	Отпускные	100,00
2.4	Надбавки за дополнительный объем работ	200,00
2.5	Премияльный фонд наемным работникам	84,00
2.6	Премияльный фонд членам правления	40,20
2.7	Обслуживание лифта	295,00
2.8	Абонентское обслуживание домофонов	62,00
2.9	Абонентское обслуживание системы видеонаблюдения	42,00
2.10	Страхование (лифты)	5,00
2.11	Вывоз ТБО	440,00
2.12	Электроснабжение	100,00
2.13	Техническое обслуживание внутридомового электрохозяйства	114,60
2.14	Оплата обязательных платежей, в том числе:	830,50
2.15	услуги банка	60,00
2.16	услуги МУП "РЦ"	175,00
2.17	УСН-налог	60,00
2.18	налоги и взносы от ФОТ	420,00
2.19	Общехозяйственные расходы	50,00
2.20	Техническое обслуживание газопровода	23,00
2.21	Механическая уборка снега проезжей части двора	30,00
2.22	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	12,50
2.23	Ремонт и благоустройство жилого фонда	710,00
2.24	Перекладка канализационных труб на разрушенном участке отведения сточных вод на придомовой территории (10-13 м)	320,00
2.25	Косметический ремонт трех подъездов многоквартирного дома ТСЖ "ДОС" (грунтовка, покраска стен и потолков)	270,00
2.26	Дооборудование контейнерной площадки дополнительными съездами-аппарелями ступенями для каждого из 4-х мусорных контейнеров	120,00
	Всего расход денежных средств	3315,30
	Специальный счет(кап.ремонт)	2305,00
3.	Выполнение работ капитального ремонта (расходы со спец. счета)	1080,00
3.1	Капитальные работы по замене металлических труб, выработавших установленные сроки в стояках ХВС и ГВС подъезда № 1, на полипропиленовые армированные	1080,00

Председатель Правления

 В. Б. Кильба